

Ai gentili clienti
Loro sedi

ZFU Lombardia: prorogate le agevolazioni al 31.12.2017

Gentile cliente, con la presente desideriamo informarLa che il DL 50/2017 convertito ha prorogato **sino al prossimo 31.12.2017**, le agevolazioni previste dai co. 445-453 dell'art. 1 della L. 208/2015 per la zona franca urbana (ZFU) in Lombardia, in relazione ai territori **colpiti dal Sisma del 20 e 29 maggio 2012**, con zone rosse nei centri storici. La perimetrazione delle aree interessate dall'intervento è riportata, con maggiore precisione, nelle delibere adottate dalle rispettive Amministrazioni comunali. L'agevolazione in parola consiste: *i)* nell'**esenzione dalle imposte sui redditi del reddito** derivante dallo svolgimento dell'attività svolta dall'impresa nella ZFU **fino a concorrenza dell'importo di 100.000,00 euro** del reddito derivante dallo svolgimento dell'attività svolta dall'impresa nella ZFU; *ii)* nell'**esenzione dall'IRAP del valore della produzione netta** derivante dallo svolgimento dell'attività svolta dall'impresa nella ZFU **nel limite di euro 300.000,00**, riferito **al valore della produzione netta**; *iii)* nell'**esenzione dall'IMU per gli immobili siti nella zona franca**, posseduti e utilizzati per l'esercizio dell'attività economica. **Le agevolazioni previste per la ZFU sono invocabili dal contribuente interessato previa compilazione e trasmissione di apposita istanza, i cui criteri di accesso, modalità e termini di presentazione verranno presumibilmente definiti in seguito dal Ministero dello Sviluppo Economico.**

Premessa

Il DL 50/2017 convertito ha prorogato **sino al prossimo 31.12.2017**, le agevolazioni previste dai co. 445-453 dell'art. 1 della L. 208/2015 per la zona franca urbana (ZFU) in Lombardia, in relazione ai territori **colpiti dal Sisma del 20 e 29 maggio 2012**, con zone rosse nei centri storici.

Osserva

Le agevolazioni previste per la ZFU sono invocabili dal contribuente interessato previa

compilazione e trasmissione di apposita istanza, i cui criteri di accesso, modalità e termini di presentazione verranno definiti in seguito dal **Ministero dello Sviluppo Economico**.

Ad ogni modo, in virtù della proroga intervenuta, si ritiene comunque **utile fornire un riepilogo dell'agevolazione e dei soggetti interessati della stessa**, tenuto conto dei chiarimenti che sono stati forniti dal ministero dello sviluppo economico nel contesto della **circolare 10.3.2016 n. 21801**.

Osserva

La suddetta circolare ha fornito, limitatamente al 2016, **importanti precisazioni in merito alla tipologia**, alle condizioni, ai limiti, alla durata e alle modalità di fruizione delle agevolazioni fiscali, nel rispetto di quanto stabilito dal citato art. 1, co. 445 della L. 28.12.2015 n. 208 e, per quanto da esso non diversamente disposto, **dal decreto ministeriale 10.04.2013**.

Comuni inclusi nel perimetro

La perimetrazione della "nuova zona franca urbana" della Regione Lombardia è la seguente:

DELIMITAZIONE DELLA ZONA FRANCA	
Comuni	San Giacomo delle Segnate
	Quingentole
	San Giovanni del Dosso
	Quistello
	San Benedetto del Po
	Moglia
	Gonzaga
	Poggio Rusco
	Suzzara

Osserva

La perimetrazione delle aree interessate dall'intervento è riportata, con maggiore precisione, nelle delibere adottate dalle rispettive Amministrazioni comunali. Peraltro, sul sito Internet del Ministero dello sviluppo economico (www.mise.gov.it), nell'apposita sezione dedicata alla zona franca Lombardia, sono riportati i collegamenti alle predette delibere comunali.

Soggetti beneficiari

Possono beneficiare del trattamento di favore, **le imprese localizzate nella ZFU** (come sopra determinata) **che presentano le seguenti caratteristiche:**

→ devono **essere micro imprese**, ai sensi di quanto stabilito dalla Raccomandazione della Commissione 6.5.2003 n. 2003/361/CE e del DM 18.4.2005.

Osserva

Si evidenzia che, ai sensi della predetta normativa comunitaria, **sono considerate "microimprese"** le imprese che:

→ **hanno meno di 10 occupati;**

→ **un fatturato, oppure un totale di bilancio annuo, inferiore ai 2 milioni di euro.**

Tuttavia, occorre precisare che, **relativamente al solo esercizio 2014, le imprese per accedere ai benefici avrebbero dovuto far registrare un reddito lordo inferiore ad Euro 80.000,00 e un numero di addetti non superiore a 5 unità.**

→ **devono appartenere ai seguenti settori di attività, come individuati dai seguenti codici ATECO 2007.**

CODICE ATECO	DESCRIZIONE
45	Commercio all'ingrosso e al dettaglio e riparazione di autovetture e di autoveicoli leggeri (incluse le agenzie di compravendita)
46	Commercio all'ingrosso (escluso quello di autoveicoli e di motocicli)
47	Commercio al dettaglio (escluso quello di autoveicoli e motocicli)
55	Alloggio
56	Attività dei servizi e di ristorazione
79	Attività dei servizi delle agenzie di viaggio, dei tour operator e servizi di prenotazione e attività connesse
93	Attività sportive, di intrattenimento e di divertimento
95	Riparazione di computer e di beni per uso personale e per la casa
96	Altre attività di servizi per la persona

→ devono essere **già costituite alla data di presentazione dell'istanza**, purché la data di costituzione dell'impresa **non sia successiva al 31 dicembre 2014;**

→ devono svolgere **la propria attività all'interno della zona franca.**

Agevolazioni concedibili

Per le suddette imprese, localizzate nelle zone franche, sono previste:

→ **l'esenzione dalle imposte sui redditi** del reddito derivante dallo svolgimento dell'attività svolta dall'impresa nella ZFU **fino a concorrenza**, per ciascun periodo di imposta, **dell'importo di 100.000,00 euro** del reddito derivante dallo svolgimento dell'attività svolta dall'impresa nella

ZFU, fatto salvo quanto di seguito precisato dalla summenzionata circolare del ministero.

Osserva

Il limite di euro 100.000,00 è maggiorato, per ciascun periodo di imposta, **di un importo pari a euro 5.000,00**, ragguagliato ad anno, **per ogni nuovo dipendente residente nel territorio della zona franca** e che nello stesso territorio **svolga l'attività di lavoro dipendente ed assunto a tempo indeterminato dall'impresa beneficiaria.**

- **l'esenzione dall'IRAP del valore della produzione netta** derivante dallo svolgimento dell'attività svolta dall'impresa nella ZFU **nel limite di 300.000,00 euro per il periodo di imposta ammesso**, riferito al valore della produzione netta.
- **l'esenzione dalle imposte municipali proprie per gli immobili siti nella zona franca**, posseduti e utilizzati per l'esercizio dell'attività economica, **per il periodo d'imposta ammesso.**

Modalità di presentazione delle istanze per l'accesso alle agevolazioni

Si ribadisce che **le suddette agevolazioni sono invocabili dal contribuente** previa compilazione e trasmissione di apposita istanza, **secondo le modalità ed i termini** che presumibilmente dovranno **essere definiti in seguito dal Ministero dello sviluppo economico.**

Lo Studio rimane a disposizione per ogni ulteriore chiarimento e approfondimento di Vostro interesse.

Cordiali saluti

DOTTORESSA ANNA FAVERO